**Отчет ООО Управляющая организация "Апатиты" – ул. Ленина, д. 60 за период с 01.04.2016г. по 31.03.2017г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Начислено населению, руб.** | | **Поступило от населения, руб.** | | **Израсходовано, руб.** | |
| содержание и ремонт | 1025417,88 | содержание и ремонт | 710638,87 | Уборка придомовой территории, мусоропровода, лестничных клеток, козырьков, подвальных помещений, кровли, технического этажа, механизированная уборка снега | 220966,68 |
|  |  |  |  | Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора | 70986,87 |
|  |  |  |  | Санитарная обработка подвальных помещений | 11109,84 |
|  |  |  |  | Аварийная-диспетчерская служба | 73121,88 |
|  |  |  |  | Обслуживание сетей горячего и холодного водоснабжения и водоотведения | 102242,16 |
|  |  |  |  | Обслуживание сетей теплоснабжения | 72046,20 |
|  |  |  |  | Текущий ремонт | 1000,00 |
|  |  |  |  | Изготовление и установка металлических дверей в подвал - 6 шт. | 18000,00 |
|  |  |  |  | Проектирование и установка узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на трубопроводах системы горячего водоснабжения в тепловых пунктах и установка датчика температуры наружного воздуха (3 узла учета) | 219300,00 |
|  |  |  |  | Подключение узла учета тепловой энергии к системе диспетчеризации | 5000,00 |
|  |  |  |  | Снятие показаний электрических счетчиков ИПУ и ОДПУ | 10560,00 |
|  |  |  |  | Ведение паспортно-визовой службы | 10674,72 |
|  |  |  |  | Расчетно-информационное обслуживание | 66183,24 |
|  |  |  |  | Административно-управленческие расходы | 91268,88 |
|  |  |  |  | Услуги с/банка (обсл. расч. сч., комиссия за проведение платежей, полученных банком от населения) | 54577,66 |
| **Итого:** | **1025417,88** | **Итого:** | **710638,87** | **Итого содержание и ремонт:** | **1027038,13** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Коммунальные услуги: | 3079864,46 | Коммунальные услуги: | 2018244,37 | Коммунальные услуги: | 2018244,37 |
| в том числе: |  | в том числе: |  | в том числе: |  |
| Теплоэнергия в горячей воде | 2590327,88 | Теплоэнергия в горячей воде | 1656318,72 | Тепловая энергия в горячей воде | 1656318,72 |
| Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 213264,35 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 148492,51 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 148492,51 |
| Электрическая энергия | 276272,23 | Электрическая энергия | 213433,14 | Электрическая энергия | 213433,14 |
| Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **4105282,34** |  | **2728883,24** | Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **3045282,50** |

|  |
| --- |
| Задолженность населения на 01.04.2016г. = 1578469 рублей 21 копейка |
| Задолженность населения на 31.03.2017г. = 2954868 рублей 31 копейка |

Директор ООО Управляющая организация «Апатиты» Якунин О.В.